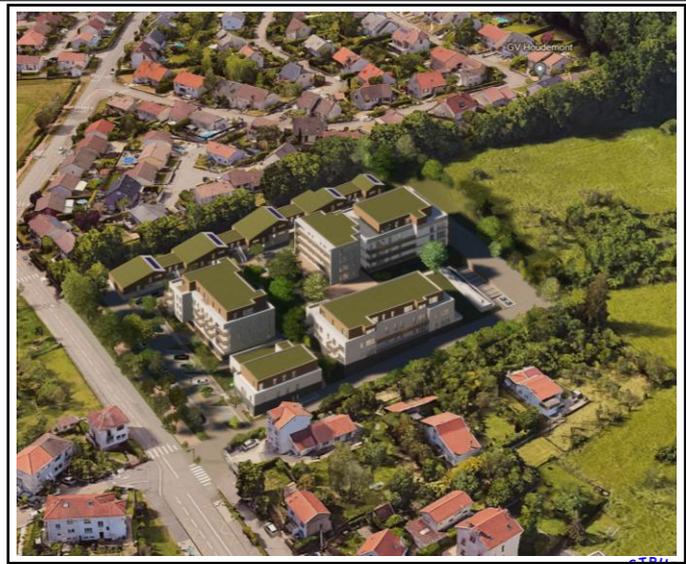




Ecole : 6 min  
Gare : 10 min



Centre commercial : 3 min  
Gare : 3 min  
Nancy : 15 min



## Appartement T3 C3.3 au 3<sup>e</sup> étage

Surface totale habitable : **70 m<sup>2</sup>**

|               |                            |
|---------------|----------------------------|
| Entrée        | <b>3,20 m<sup>2</sup></b>  |
| Dégagement    | <b>5,20 m<sup>2</sup></b>  |
| Pièce à vivre | <b>32,40 m<sup>2</sup></b> |
| Chambre 1     | <b>10,80 m<sup>2</sup></b> |
| Chambre 2     | <b>10,80 m<sup>2</sup></b> |
| Cellier       | <b>1,50 m<sup>2</sup></b>  |
| Salle de bain | <b>4 m<sup>2</sup></b>     |
| WC            | <b>2,10 m<sup>2</sup></b>  |

Surfaces Annexes :  
Balcon : **51,60 m<sup>2</sup>**

**Option : stationnement / parking**



**306 250€**

