



## Appartement T3 B.1.2 au 1<sup>er</sup> étage

Surface totale habitable : **69,80 m<sup>2</sup>**

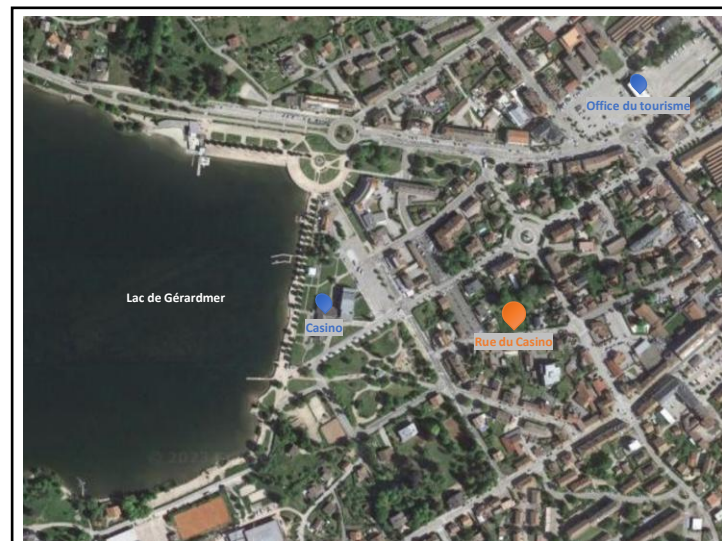
Dégagement	3,40 m <sup>2</sup>
Pièce à vivre	32,60 m <sup>2</sup>
Rangement	4,10 m <sup>2</sup>
Chambre 1	10,10 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11 m <sup>2</sup>
Salle de Bain	5,70 m <sup>2</sup>
WC	2,90 m <sup>2</sup>

Surfaces Annexes :

Terrasse : **7,60 m<sup>2</sup>**

  
Lac : 5 min  
Centre ville : 5 min  
Gare routière : 8 min

  
Pistes de ski : 6 min  
Epinal : 40 min



**451 000 €**

