



## Appartement T3 B.1.2 au 1<sup>er</sup> étage

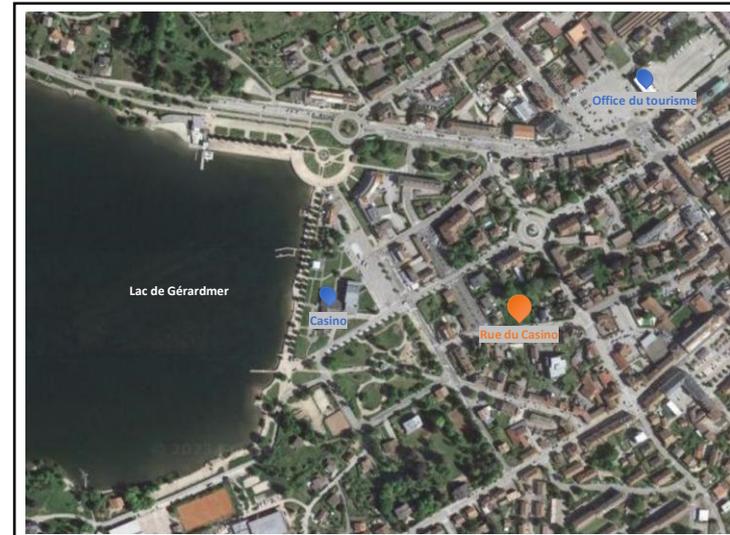
Surface totale habitable : **69,80 m<sup>2</sup>**

Dégagement	<b>3,40 m<sup>2</sup></b>
Pièce à vivre	<b>32,60 m<sup>2</sup></b>
Rangement	<b>4,10 m<sup>2</sup></b>
Chambre 1	<b>10,10 m<sup>2</sup></b>
Chambre 2	<b>11 m<sup>2</sup></b>
Salle de Bain	<b>5,70 m<sup>2</sup></b>
WC	<b>2,90 m<sup>2</sup></b>

Surfaces Annexes :  
Terrasse : **7,60 m<sup>2</sup>**

  
Lac : 5 min  
Centre ville : 5 min  
Gare routière : 8 min

  
Pistes de ski : 6 min  
Epinal : 40 min



**451 000 €**

