



## Appartement T2 B.0.2 au Rez de Chaussée

Surface totale habitable : **52,44 m<sup>2</sup>**

Entrée	3,29 m <sup>2</sup>
Dégagement	4,16 m <sup>2</sup>
Pièce à vivre	26,18 m <sup>2</sup>
Chambre	12,58 m <sup>2</sup>
Salle de Bain	4,49 m <sup>2</sup>
WC	2,18 m <sup>2</sup>

Surfaces Annexes :

Jardin : **94,94 m<sup>2</sup>**

Terrasse : **13,80 m<sup>2</sup>**

  
Lac : 5 min  
Centre ville : 5 min  
Gare routière : 8 min

  
Pistes de ski : 6 min  
Epinal : 40 min



