



Eligible  
TVA 5,5% + PTZ\*



- Arrêt de bus : 4 min
- Gare : 16 min  
Place des Vosges : 10 min
- N 57 : 12min  
Gare : 10 min



\* Dispositif soumis à conditions d'éligibilité.

## Maison T3 – Lot 5

Surface au sol : **131 m<sup>2</sup>**  
Surface totale habitable : **88 m<sup>2</sup>**

Pièce à vivre <sup>2</sup>	<b>31 m<sup>2</sup></b>
Entrée	<b>8 m<sup>2</sup></b>
Chambre 1	<b>9,2 m<sup>2</sup></b>
Chambre 2	<b>10 m<sup>2</sup></b>
Salle de bain	<b>3,9 m<sup>2</sup></b>
WC	<b>1 m<sup>2</sup></b>
Cellier	<b>0,75 m<sup>2</sup></b>
Combles aménageables	<b>23,90 m<sup>2</sup></b> <small>67 m<sup>2</sup> au sol</small>

Surfaces Terrain : **2 360 m<sup>2</sup>**



Des tarifs réduits sont pratiqués en fonction du niveau de finitions :

- ↳ Clos Couvert
- ↳ Agencement hors sanitaires
- ↳ Agencement hors revêtements
- ↳ Agencement complet \*
- ↳ Application d'une TVA réduite \*

**A partir de 222 000 € \***

