



Gare : 17 min  
Arrêt de bus : 3 min  
Place Stanislas : 23 min



Gare : 7 min  
Parc de la pépinière : 7 min



A31 : 3 min

## Appartement T2 A.1.2 au 1<sup>er</sup> étage

Surface totale habitable : **39,15 m<sup>2</sup>**

Pièce à vivre	<b>19,06 m<sup>2</sup></b>
Chambre 1	<b>12,04 m<sup>2</sup></b>
Entrée	<b>2,27 m<sup>2</sup></b>
Salle de Bain & WC	<b>5,78 m<sup>2</sup></b>

### Surfaces Annexes :

Terrasse : **11,67 m<sup>2</sup>**  
Surface de Stationnement : Option



\* Dispositifs soumis à conditions d'éligibilité

**191 000 € TTC**

