



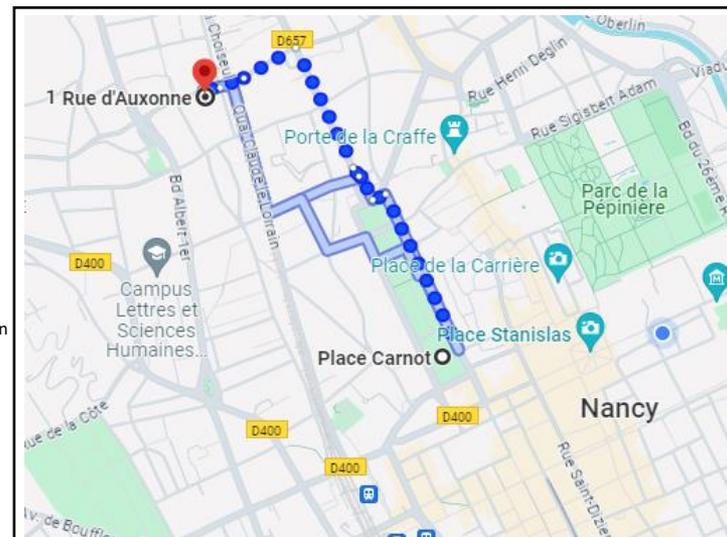
Gare : 17 min
Arrêt de bus : 3 min
Place Stanislas : 23 min



Gare : 7 min
Parc de la pépinière : 7 min



A31 : 3 min



Appartement T4 A.3.1 au 3^e étage

Surface au sol : **120,80 m²**

Surface totale habitable : **102,60 m²**

Pièce à vivre	39,70 m² loi Carrez / 47,90 m ² au sol
Chambre parentale	27,10 m²
Chambre 1	8,70 m² loi Carrez / 13,70 m ² au sol
Chambre 2	8,70 m² loi Carrez / 13,70 m ² au sol
Salle de Bain	6,30 m²
WC	2,10 m²
Dégagement	10 m²

Surfaces Annexes :

Terrasse 1 : **13,60 m²**

Terrasse 2 : **13,80 m²**

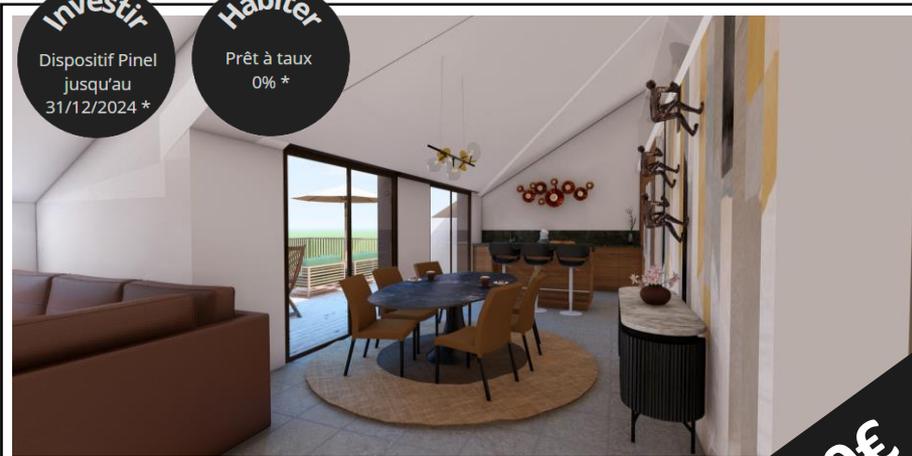
Surface de Stationnement : Option

Investir

Dispositif Pinel
jusqu'au
31/12/2024 *

Habiter

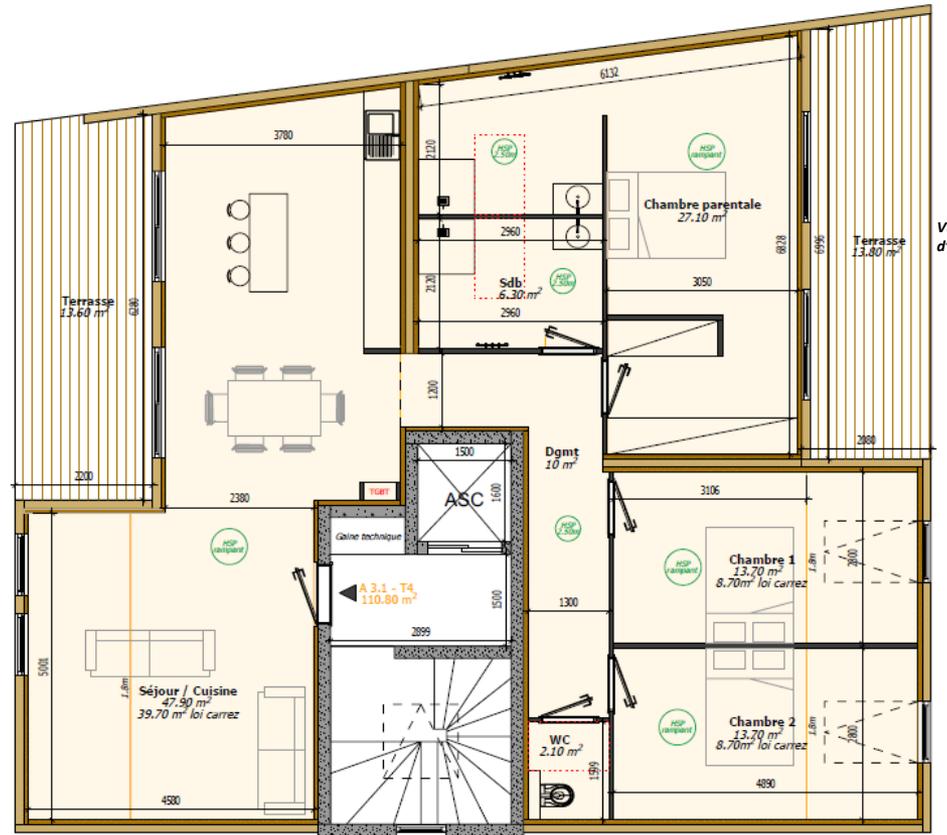
Prêt à taux
0% *



460 000€



* Dispositifs soumis à conditions d'éligibilité



Vue sur Rue d'Auxonne

