



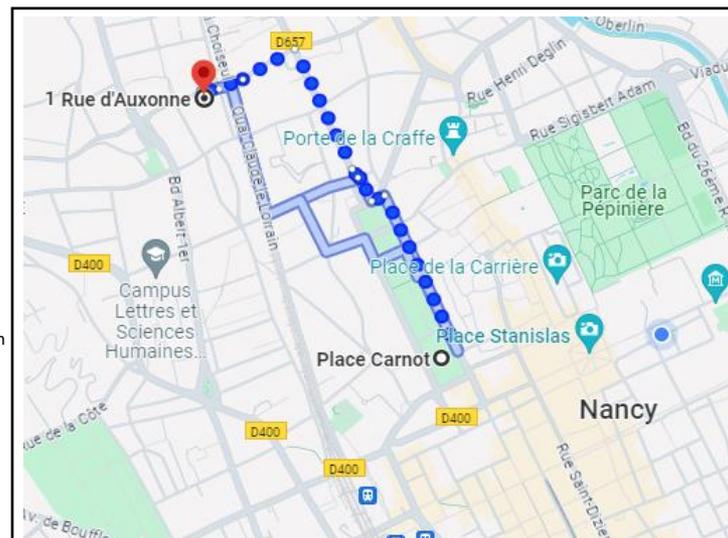
Gare : 17 min  
Arrêt de bus : 3 min  
Place Stanislas : 23 min



Gare : 7 min  
Parc de la pépinière : 7 min



A31 : 3 min



## Appartement T2 A.2.1 au 2<sup>e</sup> étage

Surface totale habitable : **63,10 m<sup>2</sup>**

Pièce à vivre	<b>40 m<sup>2</sup></b>
Chambre	<b>14,30 m<sup>2</sup></b>
Salle de Bain	<b>8,80 m<sup>2</sup></b>

### Surfaces Annexes :

Terrasse : **18,10 m<sup>2</sup>**  
Surface de Stationnement : **Option**



**Investir**

Dispositif Pinel  
jusqu'au  
31/12/2024 \*

**Habiter**

Prêt à taux  
0% \*

**251 200€**



\* Dispositifs soumis à conditions d'éligibilité

